

**Usnesení**  
**63. mimořádné schůze rady městského obvodu**  
**konané dne 27.06.2013**

**čís.                    3537/RMObM-Sle/1014/63**  
**-**  
**3544/RMObM-Sle/1014/63**

---

**Ing. Antonín Maštalíř**  
starosta

---

**MUDr. Hana Heráková**  
místostarostka

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 27.06.2013**

Číslo usnesení	Materiál	Název
3537/RMOBm-Sle/1014/63	TSB/ RMOB/1.0027/13	Zrušení zadávacího řízení - Výměna oplocení hřbitova v Muglinově na pozemku parc.č. 162/2, k.ú. Muglinov - 1.etapa
3538/RMOBm-Sle/1014/63	TSB/ RMOB/1.0028/13	Zadávací řízení - Výměna oplocení hřbitova v Muglinově na pozemku parc.č. 162/2, k.ú. Muglinov - 1.etapa
3539/RMOBm-Sle/1014/63	INV/ RMOB/2.0039/13	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "Zateplení části vstupního pavilonu ZŠ Bohumínská, Slezská Ostrava"
3540/RMOBm-Sle/1014/63	INV/ RMOB/2.0040/13	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení podlimitní veřejné zakázky na realizaci stavby pod názvem "Rekonstrukce ZŠ Ostrava - Slezská Ostrava, Bohumínská 72/1082" - spojovací krček
3541/RMOBm-Sle/1014/63	MS/ RMOB/4.0321/13	Záměr nájmu části pozemku p.p.č. 119/1 a p.p.č. 287/7 vše v k.ú. Muglinov
3542/RMOBm-Sle/1014/63	MS/ RMOB/4.0322/13	Zrušení bodu č.1g) usnesení 3535/RMOB-Sle/1014/62 ze dne 20.6.2013 + projednání žádostí o přidělení bytů
3543/RMOBm-Sle/1014/63	MS/ RMOB/4.0323/13	Nájem bytu v městském obvodu Slezská Ostrava – přidělení bytu na vlastní náklady – p.Pírek
3544/RMOBm-Sle/1014/63	MS/ RMOB/4.0325/13	Změna smlouvy o výpůjčce dodatkem č.1 - Tělovýchovná jednota Heřmanice o.s.

(zn. předkl.)

150

**TSB/RMOB/1.0027/13**

**Zrušení zadávacího řízení - Výměna oplocení hřbitova v Muglinově na pozemku parc.č. 162/2, k.ú. Muglinov - 1.etapa**

**Usnesení číslo: 3537/RMOB-M-Sle/1014/63**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o zrušení zadávacího řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Výměna oplocení hřbitova v Muglinově na pozemku parc.č. 162/2, k.ú. Muglinov - 1.etapa“, v souladu se zadávacími podmínkami, které bylo zahájeno na základě rozhodnutí Rady městského obvodu Slezská Ostrava ze dne 6.6.2013, usnesení č.3433/RMOB-Sle/1014/61, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Josef Hykl,  
Vedoucí odboru technické správy budov

T: 15.07.2013

(zn. předkl.)

150

**TSB/RMOB/1.0028/13**

**Zadávací řízení - Výměna oplocení hřbitova v Muglinově na pozemku parc.č. 162/2, k.ú. Muglinov - 1.etapa**

**Usnesení číslo: 3538/RMOB-M-Sle/1014/63**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o zahájení zadávacího řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Výměna oplocení hřbitova v Muglinově na pozemku parc.č. 162/2, k.ú. Muglinov - 1.etapa“, v souladu s ustanovením § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Josef Hykl,  
Vedoucí odboru technické správy budov

T: 15.07.2013

**2) rozhodla**

o zaslání písemné výzvy k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce třem zájemcům :

- FIKO-INSTAL s.r.o., se sídlem Lassalova 206/2, Ostrava- Hrušov, PSČ 711 00, IČ:27821731

- HQ STAV plus s.r.o., se sídlem Poděbradova 3057/63, Ostrava- Moravská Ostrava, PSČ 702 00, IČ:64618676

- HYDOR s.r.o., se sídlem Fügnerova 778/23, Ostrava- Přívoz, PSČ 702 00, IČ:25818457

**3) schvaluje**

zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Výměna oplocení hřbitova v Muglinově na pozemku parc.č. 162/2, k.ú. Muglinov- 1.etapa“, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

(zn. předkl.)

**INV/RMOB/2.0039/13**

170

**Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "Zateplení části vstupního pavilonu ZŠ Bohumínská, Slezská Ostrava"**

**Usnesení číslo: 3539/RMOB-M-Sle/1014/63**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

- a. o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Zateplení části vstupního pavilonu ZŠ Bohumínská, Slezská Ostrava", v souladu s § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění
- b. o uzavření smlouvy o dílo se společností Dobré stavby, s.r.o., se sídlem Ostrava - Kunčice, Serafinova 396/9, PSČ 719 00, IČ 258 28 495, za cenu nejvýše přípustnou 1.076.870,00 Kč bez DPH, dle důvodové zprávy předloženého materiálu, v souladu s bodem 1 písm. a)

Vyřizuje: Ing. Libuše Žídková,  
Vedoucí investičního odboru

T: 19.07.2013

(zn. předkl.)

170

**INV/RMOB/2.0040/13**

**Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení podlimitní veřejné zakázky na realizaci stavby pod názvem "Rekonstrukce ZŠ Ostrava - Slezská Ostrava, Bohumínská 72/1082" - spojovací krček**

**Usnesení číslo: 3540/RMOB-M-Sle/1014/63**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

- a. o výběru nejvhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Rekonstrukce ZŠ Ostrava - Slezská Ostrava, Bohumínská 72/1082" - spojovací krček, v souladu s § 81 odst. 1, písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění
- b. o uzavření smlouvy o dílo se společností Pozemní stavitelství Zlín a.s., sídlem Zlín, Kúty 3967, IČ 469 00 918, za cenu nejvýše přípustnou ve výši 3.879.812,- Kč bez DPH, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu, v souladu s bodem 1 písm. a)

Vyřizuje: Ing. Libuše Žídková,  
Vedoucí investičního odboru

T: 31.07.2013

**2) rozhodla**

o dalším pořadí uchazečů dle nejnižší nabídkové ceny

2. MORYS s.r.o., sídlem Paskov, ul. Rudé armády č.p.247, okres Frýdek-Místek, PSČ 739 21, IČ 428 64 771

(zn. předkl.)

180

**MS/RMOB/4.0321/13**

**Záměr nájmu části pozemku p.p.č. 119/1 a p.p.č. 287/7 vše v k.ú. Muglinov**

**Usnesení číslo: 3541/RMOB-M-Sle/1014/63**

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu

a) části pozemku p.p.č. 119/1 trvalý travní porost o výměře 350 m<sup>2</sup>, označené jako díl "D", z celkové výměry 2640 m<sup>2</sup> v k.ú. Muglinov

b) pozemku p.p.č. 287/7 zahrada o výměře 599 m<sup>2</sup>, odděleného nezapsaným geometrickým plánem z pozemku p.p.č. 289/2 a p.p.č. 287/7 vše v k.ú. Muglinov

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 15.08.2013

(zn. předkl.)  
180

MS/RMOB/4.0322/13

Zrušení bodu č.1g) usnesení 3535/RMOB-Sle/1014/62 ze dne 20.6.2013 + projednání  
žádostí o přidělení bytů

Usnesení číslo: 3542/RMOB-Sle/1014/63  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

bod č.1g) usnesení č.3535/RMOB/-Sle/1014/62, přijatého na 62. schůzi Rady městského obvodu Slezská Ostrava dne 20.6.2013, kterým:

1.rozhodla

o nájmu bytů, a to k:

g) bytu č.XX, o velikosti 0+1 (21,8 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, s ústředním topením, v domě na ulici Dědičná 1290/12, Ostrava-Slezská Ostrava, panu XXXXXX XXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXX, za smluvní nájemné ve výši 1.090,-Kč měsíčně, na dobu určitou jednoho roku, od 1.8.2013, za splnění podmínky úhrady k zajištění nájmemného a úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu a k úhradě jiných závazků v souvislosti s nájmem ve výši trojnásobku měsíčního nájmemného a úhrady za plnění

2) **rozhodla**

o nájmu bytů, a to k:

a) bytu č.XX, o velikosti 0+1 (35,4 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, s ústředním topením, v domě na ulici XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXX, panu XXXXXX XXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXX, za smluvní nájemné ve výši 1.770,-Kč měsíčně, na dobu určitou jednoho roku, od 1.7.2013, za splnění podmínky úhrady k zajištění nájmemného a úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu a k úhradě jiných závazků v souvislosti s nájmem ve výši trojnásobku měsíčního nájmemného a úhrady za plnění

b) bytu č.X, o velikosti 1+2 (58,9 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, s ústředním topením, v domě na ulici XXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXX, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXX, za smluvní nájemné ve výši 2.945,-Kč

měsíčně, na dobu určitou jednoho roku, od 1.7.2013, za splnění podmínky úhrady k zajištění nájemného a úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu a k úhradě jiných závazků v souvislosti s nájmem ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a úhrady za plnění

c) bytu č.X, o velikosti 1+1 (39,8 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, s lokálním plynovým topením, v domě na ulici XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, panu XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX, za smluvní nájemné ve výši 1.990,-Kč měsíčně, na dobu určitou jednoho roku, od 1.9.2013, za splnění podmínky úhrady k zajištění nájemného a úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu a k úhradě jiných závazků v souvislosti s nájmem ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a úhrady za plnění

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.09.2013

(zn. předkl.)  
180

MS/RMOB/4.0323/13

Nájem bytu v městském obvodu Slezská Ostrava – přidělení bytu na vlastní náklady –  
p.Pírek

Usnesení číslo: 3543/RMOBM-Sle/1014/63  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu bytu, na dobu určitou jednoho roku, od 1.7.2013, a to k:

bytu č.X, o velikosti 1+2 (53,4 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, s ústředním topením, v domě na ulici XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, panu XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za smluvní nájemné ve výši 500,-Kč měsíčně, byt bude upraven nákladem nájemce, a to za následujících podmínek:

- oprava elektroinstalace, výměna rozvodnice
- revize elektroinstalace oprávněnou osobou
- úhrada přípojovacího poplatku ČEZ (pokud bude vyměřen)
- výměna plynového sporáku
- oprava a revize plynoinstalace oprávněnou osobou
- výměna kuchyňské linky včetně dřezu a dřezové baterie
- úprava vodoinstalace na WC - přívod k nádržce WC
- celková úprava koupelny - rozvody, zařizovací předměty, obklad, dlažba
- oprava podlahy v chodbě a pokojích - výměna PVC nebo plovoucí podlaha
- renovace spížní skříně, nátěr vnitřních dveří

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.08.2013

2) **souhlasí**

s provedením úprav nájemcem bytu č.X, v domě na ulici XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, které spočívají v opravě elektroinstalace, ve výměně rozvodnice, ve výměně plynového sporáku, v opravě plynoinstalace oprávněnou osobou, ve výměně kuchyňské linky včetně dřezu a dřezové baterie, v úpravě vodoinstalace na WC-přívod k nádržce WC, v celkové úpravě koupelny-rozvody, zařizovací předměty, obklad, dlažba, v opravě podlahy

v chodbě a pokojích-výměně PVC nebo plovoucí podlahy, v renovaci spižní skříně, v nátěru vnitřních dveří, nákladem nájemce pana XXXXXXXXXXX XXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.08.2013

(zn. předkl.)  
180

**MS/RMOB/4.0325/13**

**Změna smlouvy o výpůjčce dodatkem č.1 - Tělovýchovná jednota Heřmanice o.s.**

**Usnesení číslo: 3544/RMOBm-Sle/1014/63**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o změně smlouvy o výpůjčce, uzavřené dne 15.12.2011, o užívání pozemku p.p.č. 425/3 ostatní plocha, sportovní a rekreační plocha o výměře 19176 m<sup>2</sup> v k.ú. Heřmanice, s vypůjčitelem:

Tělovýchovná jednota Heřmanice o.s.  
se sídlem 713 00 Ostrava - Slezská Ostrava - Heřmanice, Na Strži 10  
IČ 44740174

uzavřením dodatku č. 1, kterým se na základě usnesení valné hromady členů občanského sdružení TJ Heřmanice ze dne 4.1.2013 mění název sdružení:

FC Heřmanice Slezská o.s.  
se sídlem 71300 Ostrava - Slezská Ostrava - Heřmanice, Na Strži 10  
IČ 44740174

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 15.07.2013